

**VILLE  
DE  
BAUME - LES - DAMES**



**DOUBS**

DÉPARTEMENT DU DOUBS  
Canton de Baume les Dames  
Arrondissement de Besançon

**COMMUNE DE BAUME LES  
DAMES**

(N°INSEE : 25047)

**Extrait du registre des Délibérations du Conseil Municipal  
Séance du 25 janvier 2024**

L'an DEUX MILLE VINGT QUATRE, le VINGT-CINQ JANVIER à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de BAUME LES DAMES s'est réuni à la Salle du Conseil Municipal après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Arnaud MARTHEY, Maire, pour la session ordinaire du mois de JANVIER.

**Etaient présents (21) :**

Arnaud MARTHEY, Marie-Christine DURAI, Gérard GLEIZE, Francine COUDON, Christian BASSENNE, Sylviane MARBOEUF, Julien BOILLOT, Colette ROMANENS, Annie GIRARDAT, Jean-Claude MAURICE, Jean-Claude ALAMPI, Jean-Marc VUILLEMIN, Dominique MISCHI, Emmanuelle WISSANG-GIRARD, Christelle LAMBERT, Sébastien FERNIOT, Christian LANIER, Frédéric SERGENT, Thomas VIGREUX, Emilie GOGAND, Florian CORDIER.

**Nombre de membres**

- En exercice : 29
- Présents : 21
- Votants : 26
- Ayant donné procuration : 5
- Absents : 3

**Date de convocation**

19/01/2024

**Date d'affichage**

01/02/2024

**Procurations données (5) :**

Laure THIEBAUT donne pouvoir à Dominique MISCHI  
Sandra BOUHESSANE donne pouvoir à Sylviane MARBOEUF  
Maud BEAUQUIER donne pouvoir à Jean-Claude MAURICE  
Soazig BONFILS donne pouvoir à Marie-Christine DURAI  
Camille LIARD donne pouvoir à Annie GIRARDAT

**Absents (3) :**

Bruno DEBRIE  
Philippe RONDOT  
Charline BARDEY

Il a été procédé conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales à l'élection d'un secrétaire pris dans le Conseil Municipal, Annie GIRARDAT, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Monsieur le Président a déclaré la séance ouverte.

**Délibération n°A05/2024**

**Objet : Garantie d'emprunt NEOLIA**

Dans le cadre de la réhabilitation des 24 logements de l'avenue Bernard pour un coût estimé à 1 684 327 €, NEOLIA a sollicité la commune de Baume les Dames afin de garantir à hauteur de 30 % l'emprunt contracté d'un montant de 474 664 €. Soit un montant garanti de 142 399,20 €. La présente garantie est sollicitée dans les conditions fixées ci-dessous :

Vu les articles L 2252-1 et L 2252-2 du Code général des collectivités territoriales

Vu l'article 2305 du Code civil

Vu le Contrat de Prêt N° 150437 en annexe signé entre : NEOLIA ci-après l'emprunteur, et la Caisse des dépôts et consignations.

**Article 1 :**

L'assemblée délibérante de la Commune de Baume les Dames accorde sa garantie à hauteur de 30% pour le remboursement d'un Prêt d'un montant total de 474 664,00 euros souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du Contrat de prêt N° 150437 constitué de 2 Lignes du Prêt.

La garantie de la collectivité est accordée à hauteur de la somme en principal de 142 399,20 euros augmentée de l'ensemble des sommes pouvant être dues au titre du contrat de Prêt. Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

Article 2 : La garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du Prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre recommandée de la Caisse des dépôts et consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Article 3 :

Le Conseil s'engage pendant toute la durée du Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du Prêt.

**Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les documents permettant à la Ville de se porter garante de l'emprunt.**

Vote du Conseil :

**Pour : 26 Contre : 0 Abstentions : 0**

**Le Maire,  
Arnaud MARTHEY**

